



COMUNE DI JESI

P.P.E. VIA APPENNINI ALTA

Fascicolo di vendita

Lotto 2/b



Dati Catastali

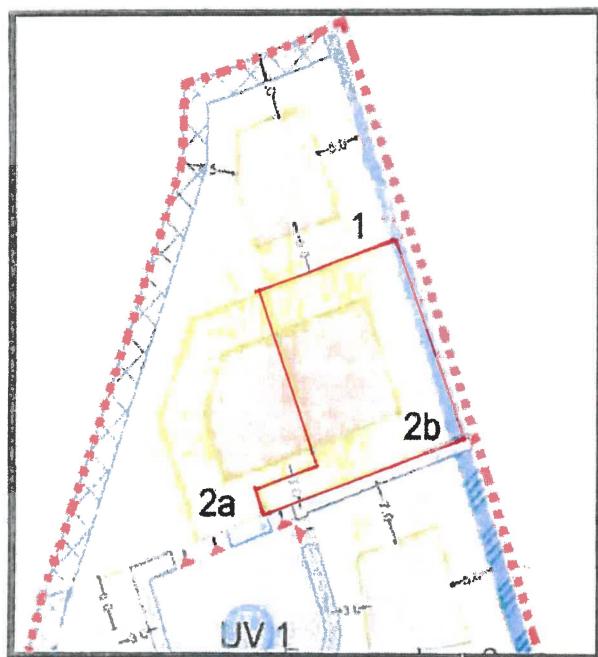
Foglio n. 48 particella n. 3640 sup. 414,00 mq.

Norme di Riferimento

Per quanto non riportato nel presente fascicolo si fa riferimento alle N.T.A del P.P.E. Appennini Alta ed alle N.T.A 'modifiche al piano Particolraggiato di esecuzione relativo all'ambito in trasformazione TT3.1' Appennini Alta' approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 15/07/2020

Inquadramento di PRG

L'ambito in trasformazione TT3.1 denominata 'Appennini Alta' disciplinato dall'art. 38 delle N.T.A. del PRG vigente equiparate alle zone omogenee di tipo B di cui all'art. 2 del DM. 1444/68



sup. fondiaria (da frazionare) mq.	414,00
superficie utile lorda mq.	260,00
superficie permeabile	50% sup. coperta
H max	ml. 7,50
vegetazione	
recinzione	-



N=4821000

E=2375700

1 Particella: 3640

Comune: (AN) JESI
Foglio: 48
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T215444/2026
26-Mag-2026 12:50:38



Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/05/2026**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/05/2026

Dati identificativi: Comune di **JESI (E388) (AN)**

Foglio **48** Particella **3640**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,46**

agrario **Euro 2,14**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **414 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 11/03/2026 Pratica n. AN0040582 in atti dal 11/03/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1078048.11/03/2026 presentato il 11/03/2026 (n. 40582.1/2026)

> **Dati identificativi**

Comune di **JESI (E388) (AN)**

Foglio **48** Particella **3640**

FRAZIONAMENTO del 11/03/2026 Pratica n. AN0040582 in atti dal 11/03/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1078048.11/03/2026 presentato il 11/03/2026 (n. 40582.1/2026)

Annotazione di immobile: SR

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,46**

agrario **Euro 2,14**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **414 m²**

FRAZIONAMENTO del 11/03/2026 Pratica n. AN0040582 in atti dal 11/03/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1078048.11/03/2026 presentato il 11/03/2026 (n. 40582.1/2026)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI JESI (CF 00135880425)**

sede in JESI (AN)

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/12/2021 Pubblico ufficiale BALDASSARI MASSIMO Sede JESI (AN) Repertorio n. 32155 - ASSEGNAZIONE A SOCIO Nota presentata con Modello Unico n. 20792.1/2021 Reparto PI di ANCONA in atti dal 20/12/2021

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

JESI (E388) (AN)

Foglio **48** Particella **3381**



Direzione Provinciale di Ancona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/05/2026**
Ora: **12:53:40**
Numero Pratica: **T217282/2026**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

